



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA VRBNIK**

**Općinsko vijeće**

KLASA:021-06/16-01/13

URBROJ:2142-07-03-16-1

Vrbnik, 5. listopada 2016.

Zapisnik sa 18. sjednice  
Općinskog vijeća Općine Vrbnik

Sjednica je održana dana 4. listopada 2016. godine u prostorijama općinske vijećnice s početkom u 20.00 sati.

Sjednici prisustvuju vijećnici: Matej Polonijo, Dragan Zahija, Ivan Juranić, Dominik Gršković, Ivan Lukarić i Franjo Toljanić

Sjednici nisu prisustvovali: Slavko Zahija, Ivan Volarić, Igor Justić, Petar Gršković i Josip Brusić

Sjednici prisustvuju: općinska načelnica Marija Dujmović-Pavan, zamjenica načelnice Marina Polonijo-Grdinić, član VMO Vrbnik Vlado Šušak, predsjednik VMO Risika Silvano Brusić, Alenčica Butković računovodstveno administrativni referent te Mirjana Polonijo pročelnica Općine Vrbnik-zapisničar

Sjednicu otvara potpredsjednika Općinskog vijeća Matej Polonijo, konstatira da je nazočno šest vijećnika te se može pravovaljano donositi odluke.

Potpredsjednik Općinskog vijeća predlaže usvajanje Dnevnog reda kojeg su vijećnici dobili poštom i nadopunama koje je vijećnik F.Toljanić dostavio prije početka sjednice kako slijedi

**DNEVNI RED**

1. Pitanja vijećnika
2. Verifikacija Zapisnika sa 17. sjednice Općinskog vijeća
3. Pročišćena Odluka o Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik
4. Polugodišnje izvršenje Proračuna Općine Vrbnik
5. Polugodišnje izvješće Općinske načelnice
6. Dopuna Odluke o osnivanju i imenovanju članova Stožera civilne zaštite Općine Vrbnik – na znanje
7. Odluka – ukidanje statusa javnog dobra na dijelu k.č. 9745/1
8. Odluka – ukidanje statusa javnog dobra na dijelu k.č. 9756
9. Zamolbe – 1. Radivoje Banjeglav kupnja dijela k.č. 9756 u površini od 18 m<sup>2</sup> uz k.č. 377/2G i 377/1G k.o. Vrbnik u naselju Risika (legalizacija)
  2. Marija Andrić – kupnja dijela k.č. 9756 u površini od 8 m<sup>2</sup> uz k.č. 369/7G i 369/2G k.o. Vrbnik u naselju Risika (legalizacija)
  3. Nada Kirinčić - kupnja dijela k.č. 9756 u površini od 48 m<sup>2</sup> uz k.č. 378G i 377/1G k.o. Vrbnik u naselju Risika (legalizacija)
  4. Sonja Stašić - kupnja dijela k.č. 9745/1 u površini od 50 m<sup>2</sup> uz k.č. 7853/1 k.o. Vrbnik u naselju Risika (legalizacija)

5. Ivan Rumpf - kupnja k.č. 912/4 u površini od 131 m<sup>2</sup> uz k.č. 919/1 k.o. Vrbnik u naselju Vrbnik
10. Razno – zamolba Gospoje PZ za davanje suglasnosti na prometovanje mini busa kroz naselje Vrbnik
- Zamolba Gospoje PZ da se rata komunalnog doprinosa koja dopijeva umanju za radove koji su izvedeni na uređenju ulice Zgribnica

Predloženi dnevni red **jednoglasno** se usvaja.

Ad.1.

**Pitanja vijećnika:**

- 1.) G.I.Lukarić postavlja pitanje vezano uz ulaganje žalbe na građevinsku dozvolu za građenje-rekonstrukciju dijela prizemlja osnovne škole i dogradnju dječjeg vrtića i jaslica na katastarskoj čestici k.č. 505/1 k.o. Vrbnik (koja je formirana od k.č. 531/1, 535/1, 537/1, 537/4 i dijelova k.č. 505 i 536 k.o. Vrbnik) u naselju Vrbnik, u skladu s glavnim projektom koji je sastavni dio građevinske dozvole, zajedničke oznake GP 02/2015 koji je ovjerio glavni projektant Rajko Sandrovac, dipl.ing.arh., izdana je Građevinska dozvola Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ispostava Krk KLASA:UP/P-361-03/16-06/110,URBROJ:2170/1-03-04/2-16-10 dana 30. lipnja 2016.godine. Načelnica odgovara da je žalbu uložila Marija Volarić vezano uz zid igrališta. Žalba je upućena Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja te se čeka njihovo očitovanje.
- Na pitanje da li je objavljen natječaj vezan uz Mjeru 7. Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima podmjera 7.4. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu, a sve u sklopu Programa ruralnog razvoja RH 2014-2020. na koju se namjerava prijaviti projekt dječjeg vrtića, odgovara načelnica da još nije objavljen ali je objavljen Pravilnik za provedbu Mjere 7.4. koji nam je omogućio da naručimo izradu dokumentacije za prijavu na natječaj.

Ad.2.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik usvaja zapisnik sa 17. sjednice Općinskog vijeća sa 5 glasova ZA i 1 suzdržanim.

Ad.3.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik utvrdilo je pročišćeni tekst Odluke Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik („Službene novine Primorsko-goranske“, broj 16/04, 43/07, 53/07-ispravak i 22/16).

Ad.4.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik s 5 glasova ZA i 1 suzdržanim usvaja polugodišnje izvršenje proračuna sa priložima nakon što je A.Butković obrazložila da je sve obrazloženo u Bilješkama. U planu nabave predlaže se preraspodjela na način da se evidencijski broj 19. (107/3237) u planu javne nabave za izradu izmjena i dopuna UPU 1 mijenja i sada glasi:procijenjena vrijednost 140.000,00kn, planirana sredstva 175.000,00 kuna budući da je nakon provedene bagatelne nabave utvrđeno da planirana vrijednost nije dovoljna, tj. najniža cijena je u skladu s predloženim izmjenama plana nabave. Istovremeno se smanjuje

evidencijski broj 26. (109/3237) ostala projekta dokumentacija za isti iznos te sada glasi: procijenjena vrijednost 100.000,00 kn, planirana sredstva 125.000,00 kn.

Polugodišnje Izvršenje Proračuna Općine Vrbnik za 2016.godini sastoji se od:

- Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz st. 1., 2. i 3. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu za razdoblje siječanj- lipanj 2016. godini u Općini Vrbnik
- Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz st. 1. članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu za razdoblje siječanj-lipanj 2016.godini u Općini Vrbnik
- Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u kulturi za razdoblje siječanj-lipanj 2016.godinu u Općini Vrbnik
- Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba na području društvene brige o djeci, športa i socijalne skrbi za razdoblje siječanj-lipanj 2016. godinu u Općini Vrbnik
- Bilješke uz Izvršenja proračuna za razdoblje siječanj-lipanj 2016.godinu

#### Ad.5.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik primilo je na znanje izvješće Općinske načelnice koje je i usmeno obrazložila. Vezano uz izvješće vijećnik g.F.Toljanić predlaže da se asfaltira nerazvrstana cesta ulica P.F.Volarića te dio od Sv. Nedije na što je načelnica odgovorila da će se jedan dio asfaltirati a za nerazvrstanu cestu koja je snimljena naručen je projekt za ishodovanje građevinske dozvole kako bi se asfaltiranje moglo financirati iz fondova kada bude raspisan natječaj jer se radi o nerazvrstanoj cesti u dužini od 2 km širine 5,5 m što je minimum za dvosmjerni promet. Na problematiku asfaltiranja javio se i g. D.Gršković navodeći problem u ulici Draga gdje je u kratkom vremenu dva puta pukla cijev na istoj lokaciji te nije nakon otklanjanja kvara prekop vraćen u prvobitno stanje – treba obavijestiti Ponikvu da sanira prekop. Kad su u pitanju prekopi iznesen je i primjer lošeg vraćanja prekopa u prvobitno stanje na Misučajnici – budući da se iskop i povrat izveo u istom danu pa se sada sleglo sanirano.

#### Ad.6.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik obaviješteno o Dopuni Odluke o osnivanju i imenovanju članova stožera Civile zaštite Općine Vrbnik - dodaje se član Igor Petričić, tajnik Područne stanice HGSS.

#### Ad.7.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik razmatralo je prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 9745/1 k.o. Vrbnik u površini od 50 m<sup>2</sup> u naselju Risika, te s 5 glasova ZA i 1 suzdržanim usvojilo prijedlog.

#### Ad.8.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik razmatralo je prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 9756 k.o. Vrbnik u površini od 74 m<sup>2</sup> u naselju Risika, te s 5 glasova ZA i 1 suzdržanim usvojilo prijedlog.

#### Ad.9.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik razmatralo je zamolbe:

1. Radivoje Banjeglav kupnja dijela k.č. 9756 u površini od 18 m<sup>2</sup> uz k.č. 377/2G i 377/1G k.o. Vrbnik u naselju Risika (legalizacija) te je jednoglasno usvaja da se navedeni dio prodaje po cijeni prema odluci za okućnicu.

2. Marija Andrić – kupnja dijela k.č. 9756 u površini od 8 m<sup>2</sup> uz k.č. 369/7G i 369/2G k.o. Vrbnik u naselju Risika (legalizacija) te je jednoglasno usvaja da se navedeni dio prodaje po cijeni prema odluci za okućnicu.

3. Nada Kirinčić - kupnja dijela k.č. 9756 u površini od 48 m<sup>2</sup> uz k.č. 378G i 377/1G k.o. Vrbnik u naselju Risika (legalizacija) te je jednoglasno usvaja da se navedeni dio prodaje po cijeni prema odluci za okućnicu.

4. Sonja Stašić - kupnja dijela k.č. 9745/1 u površini od 50 m<sup>2</sup> uz k.č. 7853/1 k.o. Vrbnik u naselju Risika (legalizacija) te je jednoglasno usvaja da se navedeni dio prodaje po cijeni prema odluci za okućnicu.

5. Općinsko vijeće prihvatilo je prijedlog da se dnevni red nadopuni zamolbom o kupnji dijela nekretnine oznake k.č. 8668/1 k.o. Vrbnik u naselju Risika, površine 45 m<sup>2</sup> koju je dostavio Radivoje Banjeglav, a vezano je uz legalizaciju bespravno sagrađene zgrade te jednoglasno odobrilo da se navedeni dio prodaje po cijeni prema odluci za okućnicu budući da je prostor ograđen i već se koristi, a dio od 15 m<sup>2</sup> je pod nekretninom. Općina mora prije riješiti imovinsko pravne odnose jer je vlasništvo na fizičkim osobama a posjed na Općini Vrbnik.

6. Janko Rumpf - kupnja nekretnine oznake k.č. 912/4 k.o. Vrbnik koja se sastoji od pristupnog puta do nekretnine u vlasništvu g. Rumpfa u površini od 57 m<sup>2</sup> i dijela na kojem se nalazi legalizirana gospodarska građevina površine 74 m<sup>2</sup> te donijelo zaključak da se raspiše natječaj za 74 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi legalizirana gospodarska građevina po početnoj cijeni od 9.282 € plativo u kunama po prodajnom tečaju PBZ na dan uplate a da se za dio koji je u naravi pristupni put u površini od 57 m<sup>2</sup> može sklopiti ugovor po procijenjenoj cijeni sudskog vještaka građevinske struke Zlatka Pavića, dipl.ing.arh. za 5.814,00 € plativo u kunama po prodajnom tečaju PBZ na dan uplate.

#### Ad.10.

1. Općinsko vijeće Općine Vrbnik razmatralo je zamolbu koju je dostavila Gospođa PZ vezanu uz donošenja Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa na području Općine Vrbnik na način da mu se dozvoli prometovanje mini busa od parkirališta autobusa ulicom Supec do privatnog parkirališta u Frankopanskoj. Daje se načelna suglasnost s 5 glasova ZA i 1 suzdržanim ukoliko se prometnim elaboratom utvrdi da su zadovoljeni uvjeti za prometovanje mini busa navedenim prometnicama parkiralište autobusa – ulica Supec – privatno parkiralište u Frankopanskoj ispred hotela „Vinotel Gospođa“. G.F.Toljanić je izrazi da je spreman snositi troškove izrade prometnog elaborata.

U naselju Vrbnik treba ukloniti znak obavezni smjer koji je postavljen kod turističke agencije MARE TURS.

U naselju Risika treba zamijeniti dotrajale prometne znakove.

2. Općinsko vijeće Općine Vrbnik razmatralo je zamolbu koju je dostavila Gospođa PZ vezanu uz komunalni doprinos koji je obračunat za izgradnju hotela „Vinotel Gospođa“ s prijedlogom da se rata koja dospijeva kompenzira s radovima koji su izvedeni u ulici Zgrbnica u vrijednosti od 57.512,95 kn te s 5 glasova ZA i 1 suzdržanim odobrava kompenzaciju uz uvjet da se dostavi račun GP Krka za izvedene radove te nakon rebalansa Proračuna.

Načelnica se nadovezala na problematiku uništenih prometnica u naselju Vrbnik koje je prouzročio izvođač radova na hotelu „Vinotel Gospođa“ te izvijestila vijeće da je uništio teškim kamionima ulice u naselju prilikom odvoženja iskopa bez da je najavio frekvenciju kretanja kamiona i tonažu. Pismeno su opomenuti od strane

Općine ali bez rezultata. Preuzeli su obvezu sanacije samo Frankopanske ulice a ulicu Supec i parkiralište Vajavina ne planiraju sanirati.

Sjednica je završila u 21,30 sata

Zapisničar:

Mirjana Polonijo, v.r.

Potpredsjednika Općinskog vijeća:

Matej Polonijo, v.r.