

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA VRBNIK**

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU D.O.O.

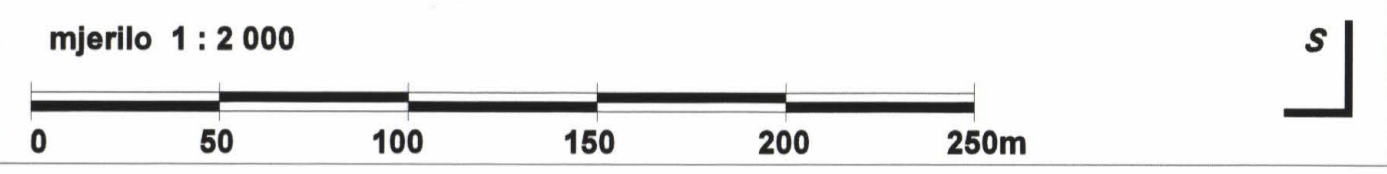
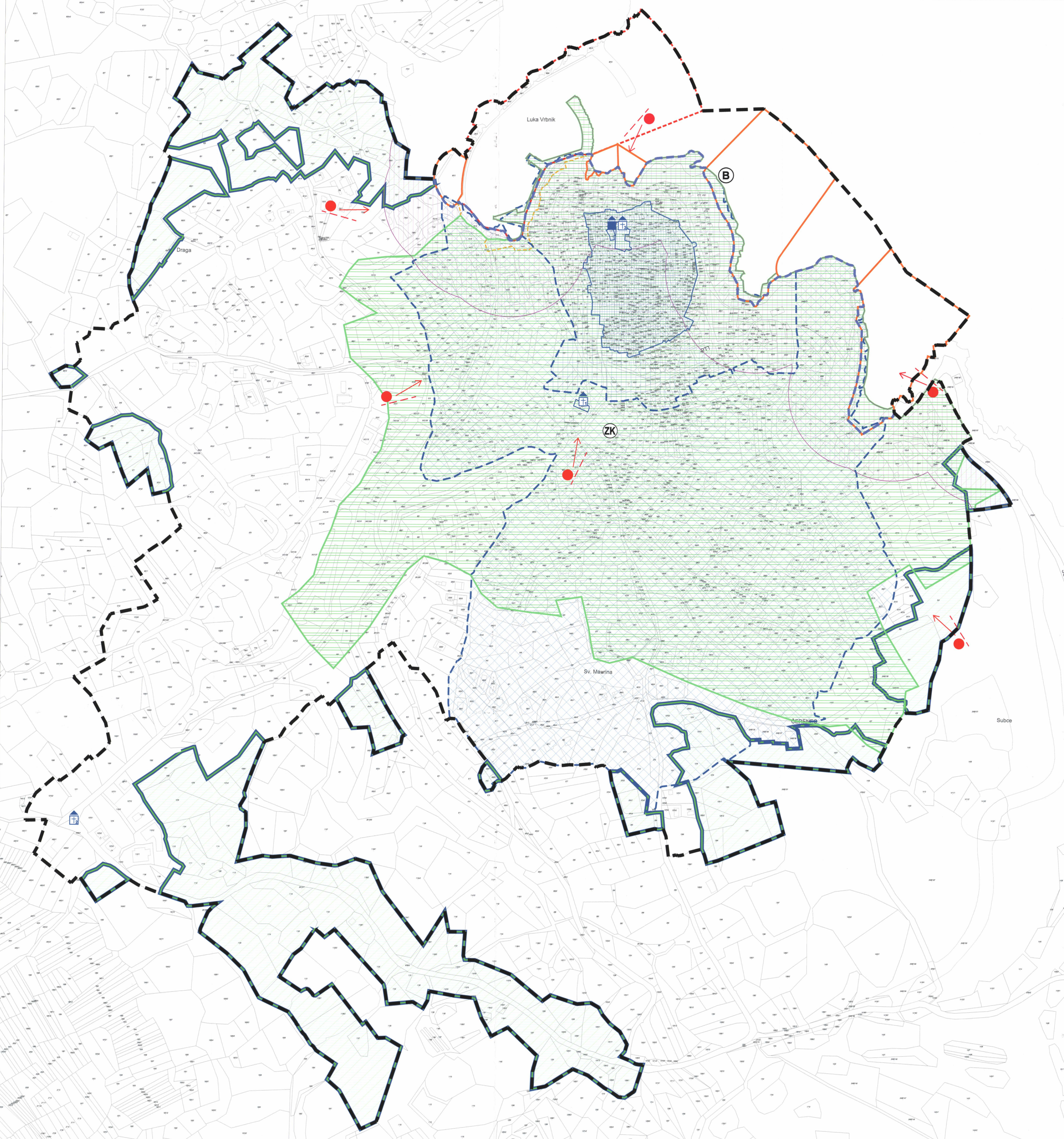
**III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 1 VRBNIK - NA 1**

**3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

**3.A. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA I POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**

**TUMAČ ZNAKOVA**

- GRANICE**
- OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- PODRUČJE POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA**
- zaštićeno i prevent. zašt.      predloženo za zaštitu
- ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE**
- POSEBNI REZERVAT - botanički rezervat - područje polusplija Ispod Vrbnika
  - ZAŠTIĆENI KRAJOLIK
- EKOLOŠKA MREŽA NATURA 2000**
- PODRUČJA PREMA DIREKTIVI O STANIŠTIMA HR2001357 - OTOK KRK
  - PODRUČJA PREMA DIREKTIVI O PTICAMA HR1000033 - KVARNERSKI OTOCI
- KULTURNO-POVIJESNA CJELINA NASELJA VRBNIK Z - 2698**
- ZONA "A" (potpuna zaštita povijesnih struktura)
  - ZONA "B" (djelomična zaštita povijesnih struktura)
  - ZONA "C" (ambijentalna zaštita)
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA**
- SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA
    - 1 - crkva sv. Ivana Krstitelja Z - 166
    - 2 - nekadašnja crkva sv. Nedjelje Z - 2484
  - SAKRALNO-PROFANA GRADITELJSKA BAŠTINA
    - 3 - kompleks župne crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije Z - 6883
- PODRUČJE POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**
- VRIJEDNI DIJELOVI NASELJA (TOČKE I POTEZI KOMPOZICIJSKIH, PANORAMSKIH I VIZURNIH VRIJEDNOSTI)
  - ZAŠTIĆEN OBALNI POJAS (100 m od obale)
  - LUČKO PODRUČJE
  - JAVNE POVRŠINE KONTAKTNOG PODRUČJA LUKE
  - PLAŽE (MORSKI I KOPNENI DIO UREĐENIH I PRIRODNIH PLAŽA)



**OPĆINA VRBNIK**

**III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 1 VRBNIK - NA 1**

**3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

**3.A. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA I POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**

Broj kartografskog prikaza: 3.A.      Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000

Odluka Općinskog vijeća Općine Vrbnik o Izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - NA 1 ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 12/22)      Odluka Općinskog vijeća Općine Vrbnik o donošenju III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - NA 1 ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 34/24)

Objava javne rasprave: 10.09.2023. godine      Javni uvid održan: od 18.08. do 4.10.2023. godine

Objava ponovne javne rasprave: 10.12.2023. godine      Ponovni javni uvid održan: od 11.12. do 18.12.2023. godine

Pečat Jedinственог одјелног одјела Опćине Vrbnik:      Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

*Greta CRNČIĆ*  
Greta CRNČIĆ

Buglunost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, sukladno članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 58/17, 144/18, 28/19, 38/19, 88/19 i 87/23); klasa: 300-0224-18/9, urbroj: 531/08-1-2-04-8 od 11. srpnja 2024. godine

Pravna osoba koja je izradila plan: CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o., Zagreb, Odrasla 2

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:      Odgovorna osoba:

*Tomislav DOLEČKI*  
Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Pečat odgovornog voditelja izrade plana:      Odgovorni voditelj izrade i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - NA 1:

*Tomislav DOLEČKI*  
Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh. - ovlašten arhitekt urbanist

Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana:      Suradnja u izradi Plana:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.      Igor GRUBIŠIĆ, dipl.ing.grad.

Neda KAMINSKI-KURB, dipl.ing.arh.      Josip ŠTEFIČIĆ, dipl.inž.

mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.      Barbara VAJČIĆ, dipl.oecoc.

Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.

Pečat Općinskog vijeća Općine Vrbnik:      Preradjenik Općinskog vijeća Općine Vrbnik:

*Marko JURANIĆ*  
Marko JURANIĆ, v.z.

Istojetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:      Pečat nadležnog tijela:

M.P.

(ime, prezime, potpis)